

RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN O FUSIÓN

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

Las Cabras

REGION: DEL LIBERTADOR GENERAL B. O'HIGGINS

URBANO RURAL

NUMERO DE RESOLUCIÓN:
17
Fecha de Aprobación:
09.10.15
ROLES II:
10 - 15

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La Solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto correspondientes al expediente S.U. - 3.1.2./3.1.3./3.1.5. N° 179 - 15
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 289 de fecha 10/06/2015

RESUELVO:

- 1.- Aprobar la Subdivisión para el (los) predio(s) ubicado(s) en calle/avenida/camino: Camino Publico N° S/N localidad o loteo Las Cabras sector Urbano, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U.-3.1.2./3.1.3./3.1.5..N° 179 - 15
- 2.- Autorizar la enajenación de los predios que se identifican en la presente resolución.
- 3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO:	R.U.T.:
Rigoberto del Carmen Reyes Pinto	[REDACTED]
NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO:	R.U.T.:
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando correspondy):	R.U.T.:
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE:	R.U.T.:
Leonardo Melia Plaza	13.906.759 - 2

4.- CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

4.1.- SUBDIVISIÓN

SITUACIÓN ANTERIOR

SUPERFICIE (m²) LOTE EXISTENTE: 1140,07

SITUACIÓN ACTUAL: PREDIOS ENAJENABLES

LOTES RESULTANTES:		Superficie (m ²)	LOTES RESULTANTES:		Superficie (m ²)	LOTES RESULTANTES:		Superficie (m ²)
N°			N°			N°		
N°	6	319.56	N°			N°		
N°	6 - A	384.04	N°			N°		
N°	6 - B	436.47	N°			N°		
N°			N°			TOTAL:		1140,07

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes) SI NO

4.2.- FUSIÓN:

SITUACIÓN ANTERIOR

LOTES EXISTENTES		Superficie (m2)	LOTES EXISTENTES		Superficie (m2)	LOTES EXISTENTES		Superficie (m2)
N°			N°			N°		
N°			N°			TOTAL		

SITUACIÓN ACTUAL: PREDIO ENAJENABLE

SUPERFICIE (M2) LOTE EXISTENTE:

SE ADJUNTA HOJA ANEXA (En caso de mayor cantidad de lotes) SI NO

5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces.

6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del (los) plano(s) y de la presente resolución, y dese copias autorizadas a los interesados.

7.- PAGO DE DERECHOS

SUBDIVISIÓN, AVALÚO FISCAL DEL TERRENO		\$	12.651.933	0%	\$	251.039
FUSIÓN (CUOTA DE AHORRO CORVI					\$	
INGRESO SOLICITUD	G.I.M. N°		FECHA		\$	
SALDO A PAGAR					\$	251.039
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	42796	FECHA			07-Oct-15

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)

EXPEDIENTE: 179 - 15



Carolina Zeballos Droguett

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (j)
(FRIMA Y TIMBRE)

IMPRIMIR